

Zwoleń, dn.20.07.2012r.

Zamawiający
Gmina Zwoleń
Plac Kochanowskiego 1,
26-700 ZWOLEŃ
tel. 048 6762210, fax 048 6762418,
www.zwolen.pl
e-mail: burmistrz@zwolen.pl

RG-ZP-272/14/1/12

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn: „**Opracowanie dokumentacji projektowej dróg i ciągów pieszo – rowerowych na terenie gminy Zwoleń**”

Numer ogłoszenia o zamówieni **155033 – 2012 z dnia 16.07.2012r.**

W związku z prośbami o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami), wyjaśniam, co następuje:

Pytanie 1

Prosimy o podanie od jakiego nr działki planowany początek inwestycji i koniec – pozwoli to zlokalizować dokładniej granice inwestycji.

Odpowiedź:

Inwestycja będzie prowadzona od dz. nr 2651 (ul. Słoneczna) do dz. nr. 144/4 włącznie w Atalinie oraz dwa zjazdy na dz. 2536/22 i 2536/21.

Pytanie 2

Czy w przypadku zwiększenia ilości działek pod podział zostaną one rozliczone proporcjonalnie do ilości (30) wskazanej w przetargu.

Odpowiedź:

Nie, zaoferowana cena za całość zamówienia jest ceną ryczałtową.

Pytanie 3

Kiedy Zamawiający planuje wystąpić o ZRID.

Odpowiedź:

Przedmiotowa inwestycja nie jest inwestycją celu publicznego. Z wnioskiem o pozwolenie na budowę Zamawiający wystąpi niezwłocznie po protokolarnym odbiorze prac projektowych.

Pytanie 4

Prosimy o zamieszczenie w umowie zapisu, że „Zamawiający wystąpi w ciągu 5 dni po odbiorze dokumentacji projektowej o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej na w/w zadanie, w przypadku niewystąpienia zwalnia kwotę 20% dla projektanta”. Pozwoli to na zabezpieczenie Projektanta przed niezależnym od niego oczekiwaniem na złożenie wniosku i odblokowanie 20% kwoty umowy

Odpowiedź:

Zamawiający odmawia wprowadzenia powyższego zapisu. Z wnioskiem o pozwolenie na budowę Zamawiający wystąpi niezwłocznie po protokolarnym odbiorze prac projektowych.

Pytanie 5

Czy zamawiający posiada warunki techniczne od zarządcy drogi na włączenie ul. Słonecznej? Jeśli tak, prosimy o załączenie do odpowiedzi.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków technicznych na włączenie ul. Słonecznej od zarządcy drogi krajowej nr 12 tj. GDDKiA Oddział w Warszawie. O takie warunki musi wystąpić Wykonawca na podstawie otrzymanego od Zamawiającego pełnomocnictwa, zgodnie z zapisami SIWZ.

Pytanie 6

Czy zamawiający posiada warunki techniczne od zarządcy drogi na wykonanie zjazdów, jakie zjazdy publiczne, indywidualne? Jeśli tak, prosimy o załączenie do odpowiedzi.

Odpowiedź:

Są to zjazdy indywidualne na działki prywatne, na których wykonanie Zamawiający nie posiada warunków technicznych od zarządcy drogi krajowej nr 12 tj. GDDKiA Oddział w Warszawie. O takie warunki musi wystąpić Wykonawca na podstawie otrzymanego od Zamawiającego pełnomocnictwa, zgodnie z zapisami SIWZ.

Pytanie 7

Czy w ciągu pieszo-rowerowym uwzględnić ruch rowerowy dwukierunkowy czy jednokierunkowy. Prosimy o sprecyzowanie zamówienia: czy to ma być projekt chodnika, ścieżki rowerowej czy ciągu pieszo-rowerowego o szerokości 2,0m

Odpowiedź:

Ma być to chodnik o szerokości 2,0 m na którym z uwagi na małe natężenie ruchu pieszych będzie dopuszczony dwukierunkowy ruch rowerowy.

Pytanie 8

Na jakim odcinku należy przebudować chodnik w Atalinie

Odpowiedź:

Istniejący chodnik w miejscowości Atalin należy przebudować na dł. 150 mb
Zamawiający w dniu dzisiejszym dołączył do SIWZ w/w załączniki w wersji edytowalnej.

Pytanie 9

Jakie terminy przyjął Zamawiający na uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach?

Pytanie 10

Jakie terminy przyjął Zamawiający na uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym?

Odpowiedź na pytanie 9 i 10:

Zamawiający przyjął ustawowe terminy w jakich właściwy organ jest zobowiązany rozpatrzyć sprawę i wydać wskazane decyzje.

Pytanie 11

Mając na uwadze terminy administracyjne dotyczące uzyskania w/w decyzji projektant nie jest w stanie przyspieszyć uzyskanie decyzji. W umowie brak jest zapisów umożliwiających przedłużenie terminu z przyczyn od niego niezależnych (w przypadku ponadczasowego trwania procedur administracyjnych)

Odpowiedź:

Taki zapis znalazł się w pkt. 15.2. ppkt. 3 lit. b SIWZ.

Pytanie 12

Kto jest zarządcą drogi?

Odpowiedź:

Zarządcą drogi krajowej nr 12 (ul. Wojska Polskiego i Al. Jana Pawła II) jest GDDKiA Oddział w Warszawie. Zarządcą pozostałych ulic jest Gmina Zwoleń.

Pytanie 13

Kto wystąpi o ZRID i kiedy będą składane wnioski o ZRID

Odpowiedź:

Przedmiotowa inwestycja nie jest inwestycja celu publicznego.

Pytanie 14

Kto będzie investorem zadania?

Odpowiedź:

Investorem zadania będzie Gmina Zwoleń

Pytanie 15

Zapis umowy par. 2 pkt. 3 wymaga wykonania dokumentacji na nośniku „dyskietka”. Prosimy o zastąpienie słowa „dyskietka” słowem „płyta CD” ze względu na małe pojemności dyskietek oraz brak dostępnych czytników dyskietek.

Odpowiedź:

Zastępuje się w § 2 pkt 3 ogólnych warunków umowy (zał. nr 6 do SIWZ) słowo „dyskietce” słowem „płyty CD”

Pytanie 16

Par. 4 umowy:

- „uzyskanie zgód właścicieli – współwłaścicieli działek, po których będzie ciąg pieszo-jezdny. W przypadku odmowy, należy uzyskać ją na piśmie”

O jakich zgodach zamawiający pisze w zacytowanej części umowy? Jak postąpi zamawiający jeśli właściciel /współwłaściciel odmówi pisemnej odmowy? Jak zamawiający potraktuje gdy właściciel/współwłaściciel nie żyje i nie jest uregulowany stan prawny działki – też wymaganie pisemnej odmowy od osoby?

Odpowiedź:

Zamawiający precyzuje i zastępuje dotychczasowe brzmienie § 5 w odnośniku trzecim z „uzyskania zgód właścicieli – współwłaścicieli działek, po których będzie ciąg pieszo – jezdny. W przypadku odmowy, należy uzyskać ją na piśmie” na „uzyskania pisemnej zgody lub odmowy na budowę przedmiotowego ciągu od osoby/osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością – działką przez które będzie przebiegał ciąg - wynikające z tytułu: własności, współwłasności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonych praw rzeczowych. Jeżeli jest to niemożliwe z przyczyn obiektywnie niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca składa pisemną informację o powodach nie uzyskania powyższej zgody lub odmowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo nieuwzględnienia wyjaśnień Wykonawcy”

Pytanie 17

Par. 17 umowy:

4) za rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót, a opracowaną dokumentacją projektową w wysokości 20% umowy brutto określonej § 8 niniejszej umowy bez względu na ilość i

wielkość błędów.

Prosimy o podanie dokładnych kryteriów zastosowania w/w zapisu. Kto będzie sprawdzał przedmiar z dokumentacją projektową. Kto określi zakres rozbieżności. Obliczenia robót ziemnych przeprowadza się metodą przybliżoną, z punktu widzenia matematycznego występują błędy na poziomie nawet do 3-5%. Brak jest możliwości pełnego odwzorowania terenu istniejącego w komputerze. Jakie rozbieżności Zamawiający miał na myśli: - In minus? In plus? Wykonanie dokumentacji uwzględniającej pomiary geodezyjne (które są obarczone błędami), tyczenie w terenie i inne wykonawcze (STWiORB, także przewiduje rozbieżności wymiarów długości, wysokości od zadanych w projekcie uniemożliwia projektantowi podpisanie umowy z takimi zapisami.

Zw względu na bardzo niejasny zapis prosimy o usunięcie w/w zapisu z umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający usuwa w całości zapis punktu 4 z § 17 ogólnych warunków umowy stanowiących zał. 6 do SIWZ.

/---/Burmistrz Zwolenia